

13/09/2023

## Advenis annonce l'arrivée de Nina GUYOT en tant que Responsable Grands Comptes

Ce recrutement marque la volonté du Groupe Advenis de renforcer son équipe commerciale, afin de poursuivre le développement du groupe et de démultiplier sa présence auprès des professionnels du secteur.

Nina Guyot aura pour mission d'assurer le développement des relations partenaires autour des solutions gérées par Advenis REIM.



Diplômée d'un master 2 Ingénierie du patrimoine de l'université de Toulouse Capitole et titulaire du diplôme fédéral de juriste du patrimoine de la Fédération nationale de droit du patrimoine, Nina Guyot bénéficie d'une expérience significative dans le domaine de la gestion de patrimoine. Son parcours professionnel, notamment au sein de la banque privée de BNP Paribas, du cabinet de gestion de patrimoine Charpentier Patrimoine (membre de la Boétie Patrimoine), ainsi que son poste de responsable des partenariats chez Alderan, lui confère une solide expertise, en particulier, dans le domaine des SCPI.

Basée à Paris, elle reporte directement à Christophe de Courtivron, Directeur commercial de la Distribution Externe.



**Jean-François CHAURY, Directeur Général d'Advenis REIM, a déclaré :**

*L'arrivée de Nina Guyot s'inscrit parfaitement dans notre stratégie proactive visant à internaliser la commercialisation des SCPI Eurovalys et Elialys, ainsi que de la SC Advenis Immo Capital, auprès de nos partenaires distributeurs. Sa profonde connaissance des réseaux de distribution, conjuguée à sa compréhension aiguisée du marché des SCPI, constitue un véritable atout pour renforcer la visibilité de l'expertise d'Advenis REIM et de ses produits.*

### À propos d'Advenis

Advenis ([www.advenis.com](http://www.advenis.com)) est une société indépendante créée en 1995 dont les filiales sont spécialisées dans la conception de produits d'investissement immobilier, le conseil en gestion de patrimoine et la gestion d'actifs immobiliers. Advenis accompagne une clientèle institutionnelle et privée dans la valorisation de son patrimoine immobilier et financier. Aujourd'hui, Advenis et ses filiales opèrent dans plus de 30 villes en France, en Allemagne et en Espagne, et comptent plus de 300 collaborateurs.



## À propos d'Advenis REIM

---

Advenis REIM, société de gestion de portefeuille du groupe Advenis, conçoit et gère une gamme de Fonds d'Investissement Alternatifs (FIA). Elle étoffe sa gamme de SCPI d'année en année et conforte son ambition européenne. En effet, elle se démarque depuis quatre ans par sa stratégie de diversification européenne avec lesancements consécutifs des SCPI Eurovalys (Allemagne) et Elialys (Europe du Sud). En juillet 2021, Advenis REIM a également annoncé le lancement de la SC Advenis Immo Capital, une solution paneuropéenne d'investissement immobilier multisupports et multi-classes d'actifs disponible uniquement en assurance-vie sous forme d'unité de compte.

Créée en 2017, et agréée auprès de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF) le 29 juin 2018 (n° GP 18000011), Advenis REIM conçoit et gère des FIA de type SCPI orientés autour de deux thématiques :

- L'investissement immobilier tertiaire européen destiné à une clientèle privée ou institutionnelle qui cherche à acquérir indirectement un patrimoine immobilier avec un rendement potentiel;
- L'investissement immobilier résidentiel ancien destiné à une clientèle privée qui cherche à acquérir indirectement un patrimoine immobilier et à bénéficier sous conditions d'avantages fiscaux <sup>(1)</sup>.

Au 30 juin 2023, pour l'ensemble de ses fonds gérés, Advenis REIM capitalise plus de 1,2Mds€ <sup>(2)</sup> et près de 95 % des encours sous gestion sont investis en Allemagne et en Espagne. Elle détient par le biais de ses fonds 84 immeubles et accompagne quotidiennement 522 locataires.

<sup>(1)</sup> *Chaque investisseur doit analyser son projet d'investissement en fonction de sa propre situation fiscale, de son taux marginal d'imposition et de la composition de ses revenus.*

<sup>(2)</sup> *Chiffre arrondi. La capitalisation correspond ici au cumul des capitalisations des fonds calculées en multipliant le nombre de parts par le prix des souscriptions. Risque de perte en capital. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures.*

## Contacts Presse

---

### Agence SHAN : [advenis@shan.fr](mailto:advenis@shan.fr)

Lucas Hoffet - Consultant Shan - [lucas.hoffet@shan.fr](mailto:lucas.hoffet@shan.fr) - 06 16 04 64 61

Cécile Soubelet - Directrice Conseil Shan - [cecile.soubelet@shan.fr](mailto:cecile.soubelet@shan.fr) - 06 12 94 05 66

