

## COMMUNIQUE DE PRESSE

1 décembre 2021

### La Société du Grand Paris renouvelle Advenis Real Estate Solutions dans ses missions de gestion locative

Advenis Real Estate Solutions, le pôle immobilier du Groupe Advenis, remporte l'appel d'offres lancé par la Société du Grand Paris pour la gestion locative complète des biens immobiliers bâtis et non bâtis qu'elle détient dans le cadre de la réalisation du réseau de transport public du Grand Paris Express. Il s'agit d'un renouvellement des missions menées par Advenis Real Estate Solutions depuis huit années.

Partenaire historique depuis 2013, au lancement opérationnel du projet, Advenis a en effet été le premier titulaire de ce marché dont l'objectif est de permettre à la Société du Grand Paris créée en 2010 de se consacrer totalement à sa mission d'intérêt général. A savoir, la réalisation du futur métro du Grand Paris, l'un des projets les plus importants d'Europe en termes d'aménagement du territoire.

Ce nouveau marché s'inscrit dans une continuité et confirme le savoir-faire d'Advenis et la qualité de ses prestations en matière de « gestion intercalaire ». Dont la mission principale réside dans :

- La sécurisation des biens ;
- La gestion technique et règlementaire ;
- La gestion administrative et financière des contrats d'occupation.

A ce jour le patrimoine à traiter, variable dans le temps, est très diversifié : ensembles collectifs, habitations, commerces, pavillons, sites tertiaires, bureaux, terrains nus, entrepôts, sur le parcours des lignes 15, 16, 17 et 18 du réseau du Grand Paris Express.

Ce nouveau marché est conclu pour une durée initiale ferme de 5 années reconductible 3 fois par périodes de 12 mois.

*« Advenis est particulièrement fier de pouvoir accompagner la Société du Grand Paris dans la réalisation de ce projet au cœur de l'avenir de la région Ile-de-France. Le pôle immobilier d'Advenis confirme ainsi sa place d'acteur majeur des transformations actuelles et à venir. »* déclare Rodolphe Manasterski, Directeur Général d'Advenis.



## A propos d'Advenis Real Estate Solutions

Advenis Real Estate Solutions : Agilité et proximité au service des transformations immobilières.

Filiale d'Advenis, Advenis Real Estate Solutions est un intervenant majeur et indépendant des services immobiliers.

Ses pôles Conseil & Transaction, Property et Facility Management s'allient pour apporter une vision 360° des services immobiliers et intervenir ainsi sur l'ensemble de la chaîne de valeur. Son maillage national et ses 30 implantations territoriales permettent en outre une mobilisation et une réactivité de ses équipes, quel que soit le projet immobilier. Elle a ainsi la capacité de satisfaire des besoins locaux très spécifiques, et de commercialiser et gérer d'importants portefeuilles à l'échelle nationale, pour ses clients institutionnels ou particuliers, privés ou publics. Advenis Real Estate Solutions gère 2500 sites, 2,5 milliards d'euros d'actifs, et répond à plus de 10 000 recherches de locaux par an.

## A propos d'Advenis

Coté sur Euronext Growth, Advenis ([www.advenis.com](http://www.advenis.com)) est une société indépendante dont les filiales sont spécialisées dans la conception de produits d'investissement immobilier, le conseil en gestion de patrimoine et la gestion d'actifs immobiliers. Ainsi, Advenis accompagne une clientèle institutionnelle et privée dans la valorisation de son patrimoine immobilier et financier. Aujourd'hui, Advenis et ses filiales opèrent dans plus de 25 villes en France, en Allemagne et en Espagne, et comptent près de 300 collaborateurs.

## Contacts Presse

### **Agence SHAN : [advenis@shan.fr](mailto:advenis@shan.fr)**

Lucas Hoffet – Consultante Shan : [lucas.hoffet@shan.fr](mailto:lucas.hoffet@shan.fr) - 06 46 47 09 79

Cécile Soubelet – Directeur Conseil Shan : [cecile.soubelet@shan.fr](mailto:cecile.soubelet@shan.fr) - 06 12 94 05 66

