

Résultats Annuels 2012
Croissance du Chiffre d’Affaires - Hausse du Résultat Opérationnel Courant

<i>en M€</i>	2012	2011	Var.
Chiffre d’Affaires	40,35	34,32	+ 18%
Marge Brute	16,91	14,51	+ 17%
Résultat Opérationnel Courant	1,59	-0,02	-
Résultat Net	0,67	0,60	+ 12%
Résultat Net Part du Groupe	0,13	0,4	- 67%

Résultats 2012 - Forte croissance du Chiffre d’Affaires - Hausse du Résultat Opérationnel Courant

Le groupe enregistre en 2012 une nouvelle croissance importante de son Chiffre d’Affaires (en hausse de 18% par rapport à 2011) malgré un environnement toujours défavorable. Le Résultat Opérationnel Courant progresse de 1,6 millions d’euros. Le Résultat Net Part du Groupe est en baisse : le groupe avait bénéficié en 2011 d’un élément exceptionnel positif de 1,12 million d’euros ; à l’inverse, en 2012, le groupe a été pénalisé par des charges financières et le dénouement de litiges anciens. Les investissements, principalement humains (effectif moyen en hausse de 12% en 2012) continuent également à peser sur les marges à court terme. La situation financière du groupe demeure très saine : au 31 décembre 2012, les capitaux propres part du groupe sont restés stables à 20,9 millions d’euros ; l’endettement financier et immobilier, stable et modéré, est de 9,1 millions d’euros.

Les métiers du groupe - Gestion Privée et Gestion d’Actifs

Les deux métiers contribuent à l’augmentation du Chiffre d’Affaires et du Résultat Opérationnel Courant. Le plan de développement prévoit l’industrialisation des métiers du groupe. Dans la distribution, de nouveaux partenaires grands comptes, l’augmentation du nombre de produits vendus par partenaire et l’augmentation des volumes de ventes par produit et par partenaire sont les principaux moteurs de l’industrialisation en cours. La production est portée quant à elle par l’offre : le succès commercial de la SCPI déficit foncier Renoyalys 2 valide un marché plus large pour l’immobilier de réhabilitation, savoir-faire historique du groupe. Les bonnes performances des OPCVM gérés par les filiales du groupe, le lancement de nouveaux FCP, le développement de la clientèle institutionnelle et la montée en puissance des réseaux d’Ageas France participent aux bons résultats de la Gestion d’Actifs.

Validation du plan Horizon 2015

L’exercice 2012, à mi-parcours du plan Horizon 2015, permet de dresser les premiers bilans. En deux ans, le Chiffre d’Affaires du groupe a progressé de 49%, de 27 millions d’euros à 40 millions d’euros. La Marge Opérationnelle Courante a été améliorée de 5,3 points, passant de -1,3% à +4%. Ces résultats, obtenus dans un contexte difficile, valident les principes du plan de développement, l’industrialisation du modèle économique d’Avenir Finance. Le Résultat Net Part du Groupe doit en revanche progresser.

Les efforts sont dorénavant principalement portés sur l’amélioration des marges. Les marges normatives de chacun des métiers du groupe sont connues ; elles ont été réalisées lors du précédent cycle de développement, en 2005-2006. La production immobilière générée par Avenir Finance Immobilier (activité de marchand de biens) et Aupéra (travaux de réhabilitation) doit atteindre une marge avant impôts de 8%, la distribution (la division Gestion Privée) de 20% et la gestion d’actifs financiers (sociétés de gestion) de 30%. Réaliser ces marges normatives permettra d’atteindre l’objectif de marge opérationnelle courante supérieure à 15% en 2015.

Pour réaliser ces objectifs de marge, le groupe travaille dans trois directions principales :

- l'augmentation des volumes, qui mécaniquement améliore la rentabilité (la marge opérationnelle courante a progressé de 5,3 points en deux ans parallèlement à la progression du Chiffre d'Affaires),
- l'amélioration de la productivité commerciale,
- un meilleur mix produits dans la gestion d'actifs financiers (davantage de produits diversifiés et actions).

En parallèle, la maîtrise des coûts, notamment des fournisseurs, doit permettre encore quelques améliorations en termes de rentabilité. Par ailleurs, conformément au plan de marche défini, les investissements humains, quant à eux, vont ralentir sensiblement. Ces mesures, nécessaires pour atteindre les objectifs de marge du plan de développement, sont progressivement mises en œuvre.

Perspectives et Plan 2015

Avenir Finance confirme les objectifs annoncés dans le cadre du Plan 2015.

Le groupe prévoit de réaliser un Chiffre d'Affaires de 55 millions d'euros en 2013 et un Chiffre d'Affaires de 88 millions d'euros et une Marge Opérationnelle de 15% en 2015.

Le versement d'un dividende fixé à 0,15 euro par action est proposé à l'Assemblée Générale qui se tiendra le 29 mai 2013.

Résultats Annuels par UGT

	En K€	2012	2011	Var.
Gestion Privée	Chiffre d'Affaires	14 512	12 507	16%
	Marge Brute	9 778	8 907	10%
	Résultat d'Exploitation	- 599	- 1 200	50%
Gestion d'Actifs	Chiffre d'Affaires	25 842	21 815	18%
	Marge Brute	7 134	5 606	27%
	Résultat d'Exploitation	2 189	1 197	83%

Prochain rendez-vous : Publication CA T1 2013 le 16 mai 2013 après bourse

Note 1 : Les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2012 ont été arrêtés par le Conseil d'Administration du 29 mars 2013. Les procédures d'audit ont été effectuées par les Commissaires aux Comptes et les rapports relatifs à la certification des comptes sont en cours d'émission.

Note 2 : Les communiqués et informations financières relatifs au groupe sont disponibles sur le site www.avenirfinance.fr

**
*

A propos d'Avenir Finance - www.avenirfinance.fr : Avenir Finance est un groupe financier indépendant coté spécialisé dans la gestion privée et la gestion d'actifs. Avenir Finance s'appuie sur son réseau Avenir Finance Gestion Privée, son site Sicavonline et les grands acteurs de la gestion privée pour proposer aux investisseurs privés aisés une offre patrimoniale complète, moderne et à forte valeur ajoutée. En gestion d'actifs, le groupe propose une gamme de fonds et d'investissements gérés par un pôle unique d'expertises développées en performance absolue, allocation d'actifs et immobilier ancien de prestige.

Avenir Finance - 51, rue de Saint-Cyr - 69009 Lyon – Tél : 04 27 70 54 00 - Fax : 04 27 70 54 01 - Email : info@avenirfinance.fr - S.A. au capital de 1 501 905,60 € - RCS Lyon B 402 002 687 - Code APE 6420Z - TVA Intracommunautaire FR 89402002687 - Cotée sur Eurolist.

Avenir Finance

Cyril Lureau
Directeur Général Délégué
Tél : 04 27 70 54 00
Email : actionnaire@avenirfinance.fr

Stéphanie du Ché
Communication
Tél : 04 27 70 54 07
Email : actionnaire@avenirfinance.fr

