

1. Chiffre d'affaires

En K€	T3 2010	T3 2009 Proforma*	Var.	Cumul 2010	Cumul 2009 Proforma*	Var.
Gestion privée	3 191	2 615	22%	8 677	7 615	14%
Gestion d'Actifs	3 048	4 546	-33%	10 359	11 592	-11%
Total	6 239	7 161	-13%	19 036	19 207	-1%

En K€	T1 2010	T1 2009	Var.	S1 2010	S1 2009 Proforma*	Var.
Gestion privée	2 123	1 619	31%	5 487	4 999	10%
Gestion d'Actifs	3 588	2 455	46%	7 311	7 046	4%
Total	5 711	4 074	40%	12 798	12 045	6%

L'évolution du Chiffre d'Affaires d'Avenir Finance, au cours des trois premiers trimestres de l'année, est stable. Cette progression ne reflète pas la forte croissance des deux métiers du groupe. En effet, l'évolution de la stratégie de portage de l'Immobilier (mise en place à la fin du premier semestre 2009 et annoncée le 5 novembre 2009) se traduit par une baisse du Chiffre d'Affaires de l'ancienne UGT Immobilier* de 3,45 millions d'euros. Sur les neuf premiers mois de l'année, hors variation de l'Immobilier, le Chiffre d'Affaires du groupe progresse de 21%. Le pôle Gestion Privée enregistre un Chiffre d'Affaires en hausse de 14%. Hors variation de l'Immobilier, le Chiffre d'Affaires du pôle Gestion d'Actifs progresse de 27%.

2. Marge brute d'activité

En K EUR	Cumul 2010	Cumul 2009 Proforma*	Var.
Gestion Privée*	6 543	5 988	9%
Gestion d'Actifs*	3 909	3 510	11%
Total	10 452	9 498	10%

La Marge Brute augmente de 10%. Sur les neuf premiers mois de l'année, hors variation de l'Immobilier, la Marge Brute progresse de 24%.

Avenir Finance

51, rue de Saint-Cyr - 69009 LYON - Tél. : 04 27 70 54 00 - Fax : 04 27 70 54 01

www.avenirfinance.fr - email : info@avenirfinance.fr

S.A. au capital de 1 447 165,20 € - RCS Lyon B 402 002687 - Code APE 6420Z

TVA Intracommunautaire FR 89402002687

Cotée sur EUROLIST

Contacts

Cyril Lureau

Directeur Général Délégué

Tél : 04 27 70 54 00

Email : actionnaire@avenirfinance.fr

Stéphanie du Ché

Communication

Tél : 04 27 70 54 07

Email : s.duche@avenirfinance.fr

3. Opérations et événements des trois derniers trimestres

- Organisation du groupe autour de ses deux cœurs de métiers : la gestion privée et la gestion d'actifs

Le groupe Avenir Finance a choisi d'axer son développement et de concentrer ses ressources financières et humaines sur les deux cœurs de métier du groupe, **la gestion privée et la gestion d'actifs**. La Gestion Privée inclut la Distribution et le Conseil aux Entreprises, et la Gestion d'Actifs regroupe la Gestion d'Actifs et l'Immobilier.

C'est dans le cadre de cette réorganisation que le groupe a décidé de céder 80% d'Avenir Finance Gestion, sa filiale dédiée au non coté, à la branche de private equity du Groupe Pelican pour un montant de 1,2 M€. Cette cession a été réalisée le 02 mars 2010.

- Acquisition d'Aupéra

Avenir Finance Gestion Privée a acquis 100% de la société Aupéra, dont l'activité principale est « contractant général non exécutant ».

- Développement des pôles Gestion Privée et Gestion d'Actifs

La Gestion Privée est portée par les trois axes de développement du pôle (la force commerciale croissante, des investissements ciblés dans l'Internet et la montée en puissance des partenariats).

La très bonne performance du pôle Gestion d'Actifs s'explique par l'augmentation conséquente des actifs gérés (560M€ d'encours au 30 septembre 2010, en hausse de 54% par rapport au 30 septembre 2009).

4. Incidence des opérations intervenues en 2010 sur la situation financière d'Avenir Finance ou de ses filiales

A partir du quatrième trimestre 2010, les effets de base liés à l'évolution de la stratégie de portage de l'Immobilier vont progressivement disparaître et permettre une meilleure lisibilité de la progression des deux métiers.

Les investissements réalisés en 2010 et la mise en place du partenariat avec Fortis Assurances vont permettre une accélération très significative de la croissance et des résultats du groupe dès 2011.

Avenir Finance confirme son objectif de doublement du Chiffre d'Affaires à trois ans et de triplement à cinq ans.

5. Chiffre d'Affaires selon les 4 anciennes UGT*

En K€	T3 2010	T3 2009 Proforma*	Var.	Cumul 2010	Cumul 2009 Proforma*	Var.
Distribution	3 176	2 650	20%	8 564	7 479	15%
Gestion d'actifs	1 586	1 077	47%	5 084	2 777	83%
Corporate	14	52	-73%	112	222	-49%
Immobilier	1 462	3 382	-57%	5 276	8 728	-40%
Total	6 239	7 161	-13%	19 036	19 207	-1%

Avenir Finance

51, rue de Saint-Cyr - 69009 LYON - Tél. : 04 27 70 54 00 - Fax : 04 27 70 54 01

www.avenirfinance.fr - email : info@avenirfinance.fr

S.A. au capital de 1 447 165,20 € - RCS Lyon B 402 002687 - Code APE 6420Z

TVA Intracommunautaire FR 89402002687

Cotée sur EUROLIST

Contacts

Cyril Lureau

Directeur Général Délégué

Tél : 04 27 70 54 00

Email : actionnaire@avenirfinance.fr

Stéphanie du Ché

Communication

Tél : 04 27 70 54 07

Email : s.duche@avenirfinance.fr

En K€	T1 2010	T1 2009	Var.	S1 2010	S1 2009 Proforma*	Var.
Distribution	2 077	1 545	34%	5 388	4 829	12%
Gestion d'actifs	1 494	644	132%	3 498	1 700	106%
Corporate	47	74	-36%	98	170	-42%
Immobilier	2 093	1 811	16%	3 813	5 346	-29%
Total	5 711	4 074	40%	12 798	12 045	6%

* Note : Avenir Finance présente dorénavant ses résultats consolidés selon deux Unités Génératrices de Trésorerie (UGT) : la Gestion Privée et la Gestion d'Actifs, conformément à la nouvelle organisation du groupe annoncée le 25 mars 2010. L'UGT Gestion Privée inclut la Distribution et le Conseil aux Entreprises, l'UGT Gestion d'Actifs regroupe la Gestion d'Actifs et l'Immobilier. En outre, les données sont des données proforma tenant compte de la cession d'Avenir Finance Gestion réalisée en mars 2010 et de l'intégration d'Aupera depuis le 1^{er} mai 2010.

Avenir Finance

51, rue de Saint-Cyr - 69009 LYON - Tél. : 04 27 70 54 00 - Fax : 04 27 70 54 01

www.avenirfinance.fr - email : info@avenirfinance.fr

S.A. au capital de 1 447 165,20 € - RCS Lyon B 402 002687 - Code APE 6420Z

TVA Intracommunautaire FR 89402002687

Cotée sur EUROLIST

Contacts

Cyril Lureau

Directeur Général Délégué

Tél : 04 27 70 54 00

Email : actionnaire@avenirfinance.fr

Stéphanie du Ché

Communication

Tél : 04 27 70 54 07

Email : s.duche@avenirfinance.fr